



**Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Foggia**

RELAZIONE D'ACCOMPAGNAMENTO AL BILANCIO CONSUNTIVO 2015

Signori Colleghi,

la presente relazione è un documento volto a commentare tutte le operazioni che hanno interessato le principali attività svolte dal Consiglio, nonché ad evidenziare il risultato economico e finanziario dell'esercizio stesso.

In sede di redazione del bilancio, con il prezioso ausilio dello studio del dr. Commercialista Pironti e del tesoriere sono stati puntualmente rispettati i principi contabili generali propri degli enti pubblici di carattere non economico.

Nello specifico, nella redazione dei documenti che costituiscono gli atti di bilancio, sono stati rispettati alcuni principi contabili, quali quelli della veridicità, della chiarezza e della trasparenza, perseguendo l'aderenza alle reali condizioni delle operazioni di gestione, la presentazione della situazione patrimoniale, sia economica che finanziaria, il rispetto delle regole tecniche che sovrintendono alle rilevazioni contabili.

Tutti questi principi, come la valutazioni delle voci di bilancio, sono orientati ad una sostanziale prospettiva di continuazione della attività gestionale ed amministrativa.

Come previsto per legge e dalle norme vigenti in materia, il rendiconto finanziario è stato formulato secondo due differenti criteri di imputazione temporale delle operazioni, cioè quello della competenza finanziaria, che attribuisce una operazione di entrata (o di spesa) all'esercizio nel quale la stessa è stata accertata (o impegnata). Qui valgono i criteri validi per la gestione contabile di qualsivoglia organismo pubblico per ciò che concerne l'accertamento di un'entrata, che si formalizza allorché si determinano tutti gli elementi che identificano una voce di credito, motivazione del credito, tipologia del debitore, importo e scadenza del credito, per ciò che concerne un impegno, una voce si intende impegnata allorché si siano determinate le condizioni e la volontà di vincolare entro un dato temporale certo una cifra.

A differenza degli anni passati la predisposizione dell'attuale bilancio consuntivo è stata redatta ed elaborata utilizzando il programma consigliato dal CNAPPC che ha comportato la necessità di una attività di implementazione dei dettagli dei dati contabili

pregressi all'anno 2015 nonché alla registrazione dei dati oggetto dell'attuale bilancio, sulla base delle nuove metodologie di imputazione dei costi, dei ricavi e delle relative movimentazioni finanziarie. L'utilizzo del nuovo programma ha comportato di conseguenza un maggior impegno di lavoro che, unitamente alla sistemazione della rete dei PC della sede dell'Ordine ha comportato un differimento nella predisposizione dei documenti contabili.

Il rendiconto generale, relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2015, si compone dei seguenti documenti:

- stato patrimoniale (attivo e passivo);
- conto economico (proventi e costi);
- rendiconto finanziario – entrate;
- rendiconto finanziario - uscite;
- rendiconto finanziario residui attivi;
- rendiconto finanziario residui passivi;
- situazione amministrativa al 31.12.2015;
- situazione avanzo di cassa;
- prospetto di concordanza.

I prospetti sopra elencati forniscono doverosamente le informazioni contabili dell'Ordine degli Architetti di Foggia ed evidenziano in maniera dettagliata la formazione dell'avanzo di amministrazione finanziario ed economico.

Lo Stato Patrimoniale espone le attività e le passività dell'Ordine, mentre quella economica riporta le somme accertate (ricavi) e impegnate (costi), in base al principio della competenza economica.

Il bilancio è conforme alle normative civilistiche e fiscali (DPR del 18.12.1979 n. 696 e s.m.i.) nonché al regolamento approvato in base alla L. n. 70 del 20.03.1975 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il bilancio consuntivo corrisponde alla risultanza delle scritture contabili e rappresenta in maniera veritiera e corretta la situazione economico – patrimoniale in base ai principi contabili vigenti in materia (prudenza e competenza).

Le rilevazioni sono state effettuate in base al principio della competenza economica, sulla base dei documenti contabili esistenti; nel rendiconto finanziario (entrate e uscite) sono riportate le somme accertate (con evidenziazione delle somme riscosse e da riscuotere) e le somme impegnate (con evidenziazione delle somme pagate e da pagare), che costituiscono rispettivamente i residui attivi e passivi dell'esercizio, riepilogati nel

rendiconto finanziario – residui attivi e residui passivi, unitamente ai residui (attivi e passivi) derivanti da esercizi precedenti.

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo e corrispondono al saldo finanziario (così come risulta dai prospetti di riconciliazione), e comprendono anche le somme versate per la polizza assicurativa per la tutela del TFR del personale dipendente.

Le risultanze di bilancio emergenti da tali prospetti risultano essere i seguenti:

- un avanzo economico di parte corrente (entrate meno spese di competenza) di € 36.858,85;
- un avanzo finanziario (somme accertate meno somme impegnate) di € 46.869,85;
- una consistenza di cassa pari ad € 103.156,44 (comprensiva delle somme versate ad una polizza assicurativa per la tutela del TFR del personale dipendente);
- un avanzo di amministrazione complessivo accertato al 31.12.2015 di € 98.808,66 (pari alla consistenza di cassa rettificata dalla variazione dei residui attivi e passivi).

ANALISI DELLE POSTE DEL RENDICONTO FINANZIARIO

In via preliminare, occorre precisare che tutte le spese istituzionali sono comprensive di IVA (ove applicabile) in quanto la stessa rappresenta un costo a carico dell'Ente.

ENTRATE CORRENTI

Quote dagli iscritti € 196.790,00

Nel corso dell'anno, si sono registrate 27 nuove iscrizioni. L'incremento numerico complessivo degli iscritti, in linea con le previsioni, comunque non ha registrato, in ragione a cancellazioni e trasferimenti, una variazione sostanziale.

Rispetto al precedente esercizio, si riscontra un incremento di € 22.100 (da euro 174.690 ad euro 196.790), dovuto essenzialmente all'aumento della quota ordinaria deliberata dal Consiglio dell'Ordine, che ha comportato un aumento di circa il 11 % delle entrate contributive di pertinenza dell'Ente.

I residui ancora da riscuotere al 31/12/2015, rappresentati dalle quote degli iscritti, risultano essere pari ad euro 57.414,04, i quali possono essere classificati secondo la loro anzianità nel seguente modo:

residui anno 2015	€ 22.743,00
residui anno 2014	€ 10.574,27
residui anno 2013	€ 10.270,00
residui anno 2012	€ 6.340,00
residui anni precedenti	€ 7.617,87
Totale	€ 57.414,14

L'ammontare totale degli iscritti morosi è incrementato rispetto all'esercizio precedente di circa il 18%, invece il dato riferito alla morosità del solo anno 2015, rapportato al medesimo dato dell'anno 2014, è rimasto sostanzialmente invariato, soprattutto in considerazione dell'aumento della quota ordinaria.

Nonostante i solleciti di pagamento inviati dal Consiglio agli iscritti morosi, il recupero di quote pregresse è stato pari ad 13.730,00, inferiore alle attese.

Pertanto si è proceduto, nel corso dell'anno 2016, al recupero sistematico dei crediti, attraverso legale, al fine di porre un rimedio definitivo a tali comportamenti.

Liquidazione parcelle € 9.739,00

Nel corso dell'anno 2015 la voce ha evidenziato un netto incremento rispetto all'esercizio precedente (il cui totale ammontava ad € 925,00).

Sul punto si evidenzia che il servizio di consulenza gratuita per la predisposizione delle parcelle, che il Consiglio ha voluto assicurare agli iscritti, ha comportato un saldo positivo di bilancio.

Indennità di mora da iscritti € 5.380,00

Nel corso dell'anno 2015 la voce ha evidenziato un decremento di circa il 42% rispetto all'esercizio precedente (ammontante ad € 9.320,00), anche perché il consiglio ha deliberato una proroga rispetto alla scadenza iniziale.

Per venire incontro agli iscritti il consiglio ha differito la scadenza prevista dei MAV 2015, determinando un minore addebito delle indennità di mora in capo agli iscritti.

Rimborso spese iscritti per partecipazione corsi formazione € 26.325

Nel corso dell'esercizio 2015 sono stati organizzati vari corsi di formazione (di seguito dettagliati), per i quali gli iscritti hanno contribuito pro quota al sostenimento dei relativi costi.

SPESE CORRENTI

Spese ordinarie di funzionamento € 195.011,00

Il dettaglio di tali spese è riportato nel rendiconto finanziario – uscite, nel quale sono anche riportati i riferimenti alle previsioni di spesa, con le variazioni effettuate, nonché il

relativo scostamento complessivo, nonché le somme impegnate ripartite tra somme pagate e da pagare.

Sinteticamente le principali possono così riepilogarsi:

Uscite per gli organi dell'ente	€	5.180,90
Spese personale	€	70.054,55
Uscite per acquisto beni e servizi	€	59.072,66
Spese attività consiglio	€	8.330,94
Quote CNAPPC	€	33.082,00
Spese formazione professionale	€	14.452,78
Altre spese attività ordinaria	€	4.837,17

Si precisa che nelle spese per i corsi di formazione sono rientrati solo i costi di diretta imputazione, mentre quelli di natura generale sono rientrati nella singola voce di appartenenza.

Inoltre si precisa che nella altre spese per attività ordinaria sono rientrate anche quelle inerenti il contributo annuale per l'attività della Federazione degli Ordini A.P.P.C. della Puglia, ritenuta necessaria per individuare e condividere azioni comuni, a livello regionale, per la difesa dell'intera categoria.

SITUAZIONE PATRIMONIALE

La situazione patrimoniale riportata nei prospetti di analisi, espone un totale attività pari ad € 230.977,48 .

Nel 2015 la situazione di liquidità dell'Ente è migliorata rispetto all'ultimo esercizio grazie al contenimento delle spese sostenute e impegnate rispetto a quelle preventivate per circa euro 52.107 che, al netto delle minori entrate accertate per euro 18.529, ha comportato un effetto positivo di circa euro 33.500.

Tra i beni patrimoniali figurano in dettaglio:

Impianti generici per	€	606,00
Impianti specifici per	€	6.780,00
Macchinari per	€	980,00
Mobili e arredi per	€	30.439,47
Attrezzature per	€	1.188,00
Macchine elettroniche e computer per	€	12.671,78
Licenze Software per	€	8.921,60

Il valore si riferisce al costo di acquisto (IVA inclusa), ed è rettificato dalle quote di ammortamento calcolate per esercizio di competenza, il cui totale è riportato nei rispettivi fondi di ammortamento.

Nei conti d'ordine è stato riportato il deposito cauzionale sul contratto di locazione per € 1.823,27.

Il suddetto bilancio è frutto di un'attenta politica gestionale, volta all'economia e alla conservazione delle risorse "in cassa", soprattutto in ragione agli omessi proventi, derivanti dalla situazione creditizia vantata dall'ordine nei confronti degli iscritti morosi e, ad oggi, non ancora risolta. Infatti, attualmente, è in corso il recupero delle quote dei colleghi inadempienti attraverso vie legali.

L'economia di gestione, applicata nel 2015, si è sviluppata anche in riferimento ai costi che l'ordine, parificato ad ente pubblico sotto alcuni profili amministrativi ad un ente pubblico vero e proprio, avrebbe dovuto sostenere per far fronte agli eventuali adempimenti legislativi in tema di trasparenza e anticorruzione.

Inoltre, l'ordine è stato parte integrante e motore propulsivo di un processo innovativo, che a partire dal 2013, ha visto nascere la Federazione Regionale degli Ordini degli Architetti PPC della Puglia e che dal 2015 ha visto l'ordine di Foggia alla sua guida.

Il lavoro svolto dall'Ordine di Foggia, in sinergia con gli altri Ordini della Puglia, ha contribuito al cambiamento che attualmente determinano gli orientamenti nazionali di riferimento alla categoria.

A fronte di quanto suddetto ed in rispetto alle esigenze di pianificazione delle uscite, l'ordine ha promosso e organizzato attività formative ed informative a beneficio dei suoi iscritti, garantendo i previsti crediti formativi professionali.

Di seguito, si elencano le principali attività svolte:

- Corso di ARCHITETTURA D'INTERNI della durata di 44 ore, tenutosi in Foggia dal 17.04.15 al 06.06.15 ;
- Seminario "LE MODERNE TECNOLOGIE STRUMENTALI A SERVIZIO DEI RILIEVI TECNICI - NORMATIVA DI RIFERIMENTO E REQUISITI: TERMOGRAFIA E DRONI" del 20/03/2015, Vico del Gargano;

- Seminario "IL PATRIMONIO RURALE DELLA PIANA DEL TAVOLIERE – TUTELA, VALORIZZAZIONE, PROMOZIONE" in Cerignola (FG) il 12 e 13/03/2015, con il GAL Piana Tavoliere;
- Seminario "SISTEMI E SOLUZIONI INNOVATIVE PER IL RIPRISTINO E L'ADEGUAMENTO STRUTTURALE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE", del 26/03/2015, FOGGIA;
- FOGGIA - SEMINARIO "SOSTENIBILITA' ED IMPERMEABILIZZAZIONI IN EDILIZIA" 02/04/2015.;
- Corso base, corso avanzato e corso master della AUTODESK® AUTOCAD® REVIT® ARCHITECTURE 2015, con ADTM srl e CADACADEMY srl, dal 12 al 27/07/15;
- Corsi base e di aggiornamento per "COORDINATORI DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI" ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., con Formedil Foggia;
- Seminario tecnico "ANTISISMICA - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA - ACUSTICA - RESTAURO" del 12/05/2015, Vieste (FG);
- Convegno internazionale "L'AGRARIAN URBANISM E LE POTENZIALITA' DEI TERRITORI DI CAPITANATA" del 15-16-17/06/2015, Foggia con il dipartimento di studi umanistici e dipartimento di economia della Università di Foggia;
- Seminario tecnico "NUOVE OPPORTUNITÀ PER UNA CORRETTA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI SPAZI APERTI PAVIMENTATI" del 25/06/2015, Manfredonia;
- Seminario tecnico "SISTEMI DI RINFORZO KERAKOLL SU STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, MURATURA E SISTEMI PER IL CONSOLIDAMENTO DELLE TAMPONATURE: LA RICERCA KERAKOLL, LA VALIDAZIONE UNIVERSITARIA E GLI INNOVATIVI STRUMENTI DI PROGETTAZIONE" del 16/09/2015, Foggia;
- Progetto formativo "M.O.S.S.: MODELLI DI SVILUPPO SOSTENIBILE;
- Corso "EFFICIENZA ENERGETICA IN EDILIZIA: EVOLUZIONE DELLA LEGISLAZIONE E NORMATIVA ENERGETICA PER LA PROGETTAZIONE E LA CERTIFICAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DOPO LA PUBBLICAZIONE DEI 3 DECRETI" della durata di dal 23 al 26/11/15, in Foggia;
- Corso "LA NUOVA CERTIFICAZIONE ENERGETICA: COSA CAMBIA E LA SUA ELABORAZIONE CON L'USO DEL SOFTWARE TERMUS-CE" del 30/11 e 18/12 del 2015, Foggia;
- Seminario "INARCASSA 1995-2020 - PASSATO E FUTURO" del 03/12/2015, Foggia;

- Seminario "AMBIENTE SALUTE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO" 03 e 04/12/2015, Foggia;
- Workshop "PROGETTARE IL PAESAGGIO - IL MOSAICO DI SAN SEVERO" 10-11-12/12/2015, S.Severo (FG);
- Corso di aggiornamento in prevenzione incendi, ai sensi dell'art.7 del DM 05.08.2011 "Aggiornamento sulle procedure e regolamenti di prevenzione incendi" tenutosi in Foggia, dal 19.02.2015 al 05.03.2015;
- Corso di aggiornamento in prevenzione incendi, ai sensi dell'art.7 del DM 05.08.2011 "Tecnologie, sistemi di sicurezza antincendio e resistenza al fuoco" tenutosi in Foggia, dal 21.05.2015 al 11.06.2015.

Vi invito, anche a nome dell'intero Consiglio, ad approvare il Bilancio Consuntivo 2015 con il relativo rendiconto finanziario.

Il Presidente
arch. Gaetano Centra

